

STAVBA
BUILDING

ZŠ Waldorfská
provedení nového pavilonu

MÍSTO STAVBY
LOCATION

Mezi Rolemi 34/8
158 00, Praha 5 - Jinonice

INVESTOR
INVESTOR



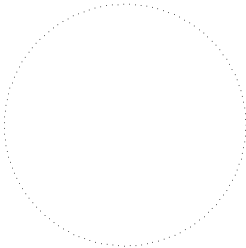
Městská část Praha 5
náměstí 14. října č.4
Praha 5
150 00
www.praha5.cz

KONCEPČNÍ ARCHITEKT
CONCEPT ARCHITECT

KARLÍNBLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

KARLÍNBLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
Praha 8 - Karlín
186 00
www.karlinblok.cz

AUTORIZACE
AUTHORIZATION



GENERÁLNÍ PROJEKTANT
GENERAL PLANNER

KARLÍNBLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

KARLÍNBLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
Praha 8 - Karlín
186 00
www.karlinblok.cz

MANAŽER PROJEKTU
PROJECT MANAGER

Jaromír Eret

ARCHITEKT PROJEKTU
ARCHITECT

Ing. arch. Jan Žlábek
Ing. arch. Alena Řehová

HLAVNÍ STATIK PROJEKTU
STRUCTURAL ENGINEER

Ing. Jaroslav Loskot

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
RESPONSIBLE DESIGNER

Ing. Jitka Hermanová

VYPRACOVAL
DRAWN BY

Ing. Jitka Hermanová

ČÍSLO ZAKÁZKY
PROJECT REF.

16-057

KONTROLOVAL
CHECKED BY

Jaromír Eret

STUPEŇ DOKUMENTACE
DESIGN STAGE

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

OZNAČENÍ
CODE

DPS

ČÁST
SECTION

A PRŮVODNÍ ČÁST

OBJEKT (SO) PROVOZNÍ SOUBOR (PS)
BUILDING

DÍL
PART

PROFESNÍ DÍL
STRUCTURE

KÓD PROF.
PROFF. CODE

DĚLENÍ
STRUCTURE

ČLENĚNÍ
STRUCTURE

NÁZEV VÝKRESU
DRAWING DESCRIPTION

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DATUM
DATE

02/2018

MĚŘÍTKO
SCALE

KOPIE
PAGE

ČÁST SECTION	SO PS	DÍL PART	PROF. PART	DĚLENÍ DIVISION	ČLENĚNÍ STRUCT.	Č. VÝKR. DRAWN. NO.	Č. REVIZE REVIZ. NO.
A							00

OBSAH

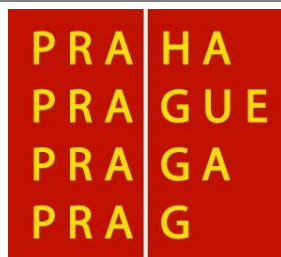
Obsah	1
1 Identifikační údaje	2
1.1 Údaje o stavbě	2
1.2 Údaje o vlastníkovi	2
1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace.....	3
1.3.1 Generální projektant	3
1.3.2 Jméno a příjmení hlavního projektanta a architekta.....	3
1.3.3 Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace.....	3
2 Seznam vstupních podkladů	4
3 Údaje o území.....	4
3.1 Rozsah řešeného území	4
3.2 Dosavadní využití a zastavěnost území	4
3.3 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, v záplavové území apod.).....	4
3.4 Údaje o odtokových poměrech.....	5
3.5 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.....	5
3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	5
3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	5
3.8 Seznam výjimek a úlevových řešení	5
3.9 Seznam souvisejících a podmiňujících investic	5
3.9.1 Související stavby.....	5
3.9.2 Seznam souvisejících a podmiňující investice.....	5
3.10 Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)	6
4 Údaje o stavbě	6
4.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby.....	6
4.2 Účel užívání stavby.....	7
4.3 Trvalá nebo dočasná stavba	7
4.4 Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.).....	7
4.5 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	7
4.5.1 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby	7
4.5.2 Údaje o obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.....	10
4.5.3 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	10
4.5.4 Seznam výjimek a úlevových řešení	10
4.5.5 Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)	10
4.5.6 Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkování množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.).....	11
4.5.7 Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy).....	13
4.5.8 Orientační náklady stavby.....	13
5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	14

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

<i>Stavba</i>	PROVEDENÍ NOVÉHO PAVILONU – ZŠ WALDORFSKÁ
<i>místo stavby</i>	Mezi Rolemi 34/8, 158 00, Praha 5 - Jinonice
<i>charakter stavby</i>	Novostavba
<i>předmět dokumentace</i>	Návrh nového pavilonu základní školy Waldorfská, včetně přípojek inženýrských sítí, terénních úprav a oplocení. Součástí dokumentace je úprava komunikací pro pěší a automobilovou dopravu v ulici Mezi Rolemi.
<i>dotčené pozemky</i>	katastrální území Jinonice [728730] – parc. č. 1032/5, 1032/2, 1033/1 a 1477
<i>stupeň dokumentace</i>	Dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP)
<i>datum vydání</i>	28 / 2 / 2016
<i>číslo zakázky</i>	16-057

1.2 Údaje o vlastníkovi



<i>jméno / název firmy</i>	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA - vlastník
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Mariánské náměstí 2/2, 110 01, Praha 1 – Staré Město
<i>obchodní údaje</i>	IČ 00064581, DIČ CZ00064581
<i>kontaktní údaje</i>	/ telefon +420 12 444 / mail info@praha.eu / internet http://www.praha.eu.



<i>jméno / název firmy</i>	Městská část Praha 5 – správa nemovitostí ve vlastnictví obce
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Náměstí 14. října 1381/4, 150 00, Praha 5 - Smíchov
<i>obchodní údaje</i>	IČ 00063631, DIČ CZ00063631
<i>kontaktní údaje</i>	/ telefon +420 257 000 404 / mail info@praha5.cz / internet http://www.praha5.cz

1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace

1.3.1 Generální projektant

KARLÍN BLOK

ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

<i>jméno / název firmy</i>	Karlínblok s.r.o.
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Pernerova 659/31a, 186 00, Praha 8
<i>obchodní údaje</i>	IČ 02937182, DIČ CZ02937182
<i>kontaktní údaje</i>	
/ telefon	+420 737 394 052
/ mail	karlinblok@karlinblok.cz (nebo podle vzoru jmeno.prijmeni@karlinblok.cz)
/ internet	www.karlinblok.cz

1.3.2 Jméno a příjmení hlavního projektanta a architekta

Architekt projektu

<i>jméno a příjmení</i>	Ing. arch. Jan Žlábek
<i>číslo autorizace</i>	00846 – ČKA, typ autorizace VP: A.0
<i>kontaktní údaje</i>	
/ telefon	+420 603 515 124
/ mail	jan.zlabek@karlinblok.cz

Hlavní projektant

<i>jméno a příjmení</i>	Jaromír Eret
<i>číslo autorizace</i>	0011073 – ČKAIT, pozemní stavby
<i>kontaktní údaje</i>	
/ telefon	+420 724 441 123
/ mail	jaromir.eret@karlinblok.cz

1.3.3 Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace

<i>Souhrnné řešení</i>	Ing. Jitka Hermanová
<i>Stavební řešení</i>	Ing. Jitka Hermanová
<i>Požárně bezpečnostní řešení</i>	Ing. Marta Bláhová 0010029 – ČKAIT, požární bezpečnost staveb
<i>Konstrukční řešení</i>	Ing. Jaroslav Loskot 0005182 -ČKAIT, statika a dynamika staveb
<i>Sílnoproudé elektroinstalace</i>	Ing. Martina Kučerová 0013435 – ČKAIT, technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
<i>ZTI řešení</i>	Miroslav Kmínek 0003351 – ČKAIT, technika prostředí staveb, zdravotní technika
<i>Ústřední vytápění</i>	Ing. Jan Janeček 0001740 – ČKAIT, technika prostředí staveb, techn. zařízení
<i>Vzduchotechnika a chlazení</i>	Ing. Tomáš Věchtík 0012454 – ČKAIT, technika prostředí staveb, technická zařízení

2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- 1) Záměr investora.
- 2) Základní informace získané ze vzájemných jednání mezi zástupci generálního projektanta a zástupci ZŠ Waldorfská.
- 3) Zjištění aktuálního stavu v místě stavby, vlastní povrchový stavebně – technický průzkum
- 4) Výškopisné a polohopisné zaměření pozemku a přilehlé komunikace
- 5) IGP vč. vsakovacích zkoušek.
- 6) Katastr nemovitostí (ČÚZK)
- 7) Podklady z digitální technické mapy Praha.
- 8) Podklady IPR (Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy).
- 9) Digitální technická mapa (ÚRM)
- 10) Georeport (ÚRM)
- 11) Podklady tras podzemních a nadzemních vedení jednotlivých správců inženýrských sítí
- 12) Fotodokumentace stávajícího stavu
- 13) Výkresová dokumentace bouracích prací, PLANCON 12/2016, schválená investorem
- 14) Architektonická studie, PLANCON 10/2016, schválená investorem
- 15) PD DUR odsouhlasená investorem, PLANCON 1/2017
- 16) PD DSP odsouhlasená investorem, Karlinblok 12/2017

3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

3.1 Rozsah řešeného území

<i>Katastrální území</i>	Jinonice [728730]
<i>Nový pavilon</i>	parc. č. 1032/5, 1032/2
<i>Úpravy terénu</i>	parc. č. 1032/5, 1032/2
<i>Parkovací stání</i>	parc. č. 1032/2
<i>Úpravy komunikací</i>	parc. č. 1033/1, 1477

3.2 Dosavadní využití a zastavěnost území

V prostoru plánované výstavby v současnosti stojí stávající objekt. V tuto chvíli je objekt využit pouze z části ke skladovacím účelům ZŠ Waldorfská. Před zahájením stavby nového pavilonu Základní Školy Waldorfská bude provedena demolice tohoto objektu. Objekt je veden v katastru nemovitostí pod č.ev.34, jako jiná stavba. Projekt bouracích prací stávajícího objektu na parc. č. 1032/5 je podán samostatně a podléhá samostatnému řízení.

Stav stávajícího objektu je díky dlouhé době, kdy nebyl používán nevyhovující pro další užívání a nevyhovuje požadavkům investora. Proto bude odstraněn a částečně na jeho pozici bude postaven nový pavilon ZŠ Waldorfská.

3.3 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, v záplavové území apod.)

- 1) Stavba je mimo území povodní.
- 2) Stavba je mimo území sesuvů půdy.
- 3) Stavba je mimo území poddolované.
- 4) Stavba není ohrožena seismickou činností.
- 5) Stavba je mimo území ochrany přírody a krajiny (Chráněná krajinná oblast Český kras, Natura 2000, Přírodní parky, Památné stromy, významné krajinné prvky a podobně)

- 6) Stavba se nachází v ochranném pásmu pražské památkové rezervace
- 7) Stavba se nachází v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP
- 8) Stavba se nachází v ochranném pásmu s výškovým omezením letiště Kbely
- 9) Stavba se nachází v ochranném pásmu leteckých radionavigačních zařízení letiště Ruzyně

3.4 Údaje o odtokových poměrech

Návrh nakládání s dešťovými vodami je v souladu s platnou legislativou a provozovatelem nadřazeného kanalizačního systému (PVK) ve vazbě na vnitřní rozvody kanalizace. Dešťové potrubí je svedeno do retenční nádrže kapacitně a legislativně vyhovující a dále pak do jednotné kanalizace jejíž hl. řad se nachází v ul. Mezi Rolemi.

Na základě provedeného inženýrsko geologického průzkumu dále jen (IGP) bylo zjištěno že geologické prostředí je obecně méně příznivé, vyžadující alternativní řešení.

Návrh nakládání s dešťovými vodami je v souladu s platnou legislativou a provozovatelem nadřazeného kanalizačního systému (PVK) ve vazbě na vnitřní rozvody kanalizace. V souladu s požadavky a v souvislosti s ustanoveními vyhl. č. 501/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb. v platném znění, bylo posouzeno řešení odvodu dešťových vod z nového objektu do geologického podloží.

3.5 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Pro řešenou lokalitu je platný Územní plán HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY. Územní plán Prahy je schválený usnesením č. 10/05 Zastupitelstvem hl. m. Prahy ze dne 9.9.1999 je platný se všemi pořízenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Regulativy k předmětné ploše dle územnímu plánu navržený objekt splňuje.

3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projekt byl v průběhu zpracování konzultován se zástupci veřejnoprávních orgánů (Krajská hygienická stanice Prahy, správci jednotlivých sítí PVK, Pražská Plynárenská a Pražská energetika) a jejich stanoviska jsou v konečné verzi zpracována.

3.8 Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje žádná úlevová řešení.

3.9 Seznam souvisejících a podmiňujících investic

3.9.1 Související stavby

Napojení stavby na jednotlivé řady inženýrských sítí, úprava komunikací před stavebním objektem a vyrovnávací opěrné stěny a schodiště.

3.9.2 Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Jako vyvolané/podmiňující investice budou realizovány objekty: demolice stávajícího objektu, možná demolice "torza" základových konstrukcí sousedního objektu, demolice betonových konstrukcí opěrných stěn a panelové komunikace, přípojky kanalizace (včetně retenční nádrže), vodovodu, plynovodu a el. energií. Poté (popř. v souběhu) bude zahájena výstavba samotného stavebního objektu.

Podmiňující investice vyvolané dopravním inspektorátem Prahy 5:

1. podmiňující investicí je úprava a oprava stávajícího chodníku podél parcel p.č.79 a 78 k nově navrženému přechodu pro chodce.
2. podmiňující investicí je vybudování nové části chodníku podél parcely 1032/2 od vjezdu do areálu dále.

3.10 Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

Objekt	katastrální území	č.par..	výměra parcely	druh pozemku / způsob využití	vlastnické právo / právo hospodaření	omezení vlastnického práva	způsob ochrany
Stavební objekty , komunikace							
Pavilon II. stupně ZŠ	Jinonice	1032/5 1032/2	529 m ² 2271 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha1 - Staré město	Nejsou evidována žádná omezení	
Úpravy terénu	Jinonice	1032/5 1032/2	529 m ² 2271 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha1 - Staré město	Nejsou evidována žádná omezení	
Úpravy komunikací	Jinonice	1033/1 1477	524 m ² 3403 m ²	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha1 - Staré město	Nejsou evidována žádná omezení	
Připojky inženýrských areálových sítí							
	Jinonice	1033/1	524 m ²	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha1 - Staré město	Věcné břemeno chůze a jízdy	
	Jinonice	1477	3403 m ²	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha1 - Staré město	Věcné břemeno chůze a jízdy	

4 ÚDAJE O STAVBĚ

4.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

4.2 Účel užívání stavby

Jedná se o stavbu ve školství.

4.3 Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

4.4 Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Ochranné pásmo pražské památkové rezervace.

4.5 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

4.5.1 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby

Při návrhu stavby bylo postupováno v souladu s platnými vyhláškami a normami. Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ.

Jedná se zejména o tyto předpisy:

V seznamu je uveden reprezentativní seznam základních norem, který nemůže obsahovat a ani neobsahuje všechny dotčené právní normy a ČSN.

Zákony

- 1) Zákon č. 91/2005 Sb., předseda vlády vyhlašuje úplné znění zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v posledním platném znění
- 2) Zákon č. 127/2005 Sb. ze dne 22. února 2005 o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) v posledním platném znění
- 3) Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce v posledním platném znění
- 4) Usnesení č. 252/2005 Sb. poslanecké sněmovny k zákonu o inspekci práce přijatému Parlamentem dne 3. května 2005 a vrácenému prezidentem republiky dne 19. května 2005
- 5) Zákon č. 253/2005 Sb. ze dne 3. května 2005, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce ve znění zákona č. 138/2006 Sb. a zákona č. 264/2006 Sb.
- 6) Usnesení č. 254/2005 Sb. poslanecké sněmovny k zákonu, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce, přijatému Parlamentem dne 3. května 2005 a vrácenému prezidentem republiky dne 19. května 2005
- 7) Zákon č. 338/2005 Sb., předseda vlády vyhlašuje úplné znění zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v posledním platném znění.
- 8) Zákon č. 471/2005 Sb., předseda vlády vyhlašuje úplné znění zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v posledním platném znění
- 9) Zákon č. 183/2006 Sb. ze dne 14. března 2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v posledním platném znění
- 10) Zákon č. 262/2006 Sb. ze dne 21. dubna 2006 zákoník práce v posledním platném znění /zejména část pátá/
- 11) Zákon č. 266/2006 Sb. ze dne 25. dubna 2006 o úrazovém pojištění zaměstnanců v posledním platném znění
- 12) Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v

A_Průvodní zpráva

pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v posledním platném znění

- 13) Zákon č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách) v posledním platném znění

Vyhlášky

- 1) Vyhláška č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých
- 2) Vyhláška č. 77/1965 Sb. ministerstva stavebnictví ze dne 28. června 1965 o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- 3) Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v posledním platném znění
- 4) Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v posledním platném znění
- 5) Vyhláška č. 398/2009 Sb., ze dne 5. listopadu 2009, o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (OTP) ve znění pozdějších předpisů, včetně souvisejících příloh č. 1-3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.
- 6) Vyhláška č. 398/2001 Sb. Ministerstva práce a sociálních věcí ze dne 24. října 2001 o stanovení poplatků za činnosti organizací státního odborného dozoru při provádění dozoru nad bezpečností vyhrazených technických zařízení v posledním platném znění.
- 7) Vyhláška č. 6/2003 Sb. , kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb
- 8) Vyhláška č. 252/2004 Sb. ze dne 22. dubna 2004, kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody v posledním platném znění
- 9) Vyhláška č. 526/2006 Sb. ze dne 22. listopadu 2006, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu
- 10) Vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- 11) Vyhláška č. 104/2012 Sb. o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání a okruh osob, kterým se předává lékařský posudek o nemoci z povolání, podmínky, za nichž nemoc nelze nadále uznat za nemoc z povolání, a náležitosti lékařského posudku (vyhláška o posuzování nemocí z povolání)

Nařízení

- 1) Nařízení vlády č. 10/2016 Sb. HL. M. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) s aktualizovaným odůvodněním
- 2) Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí včetně opravy ča. 062/2002/1 Sb.
- 3) Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. ze dne 14. listopadu 2001, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- 4) Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. ze dne 14. listopadu 2001, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů v posledním platném znění
- 5) Nařízení vlády č. 60/2003 Sb. ze dne 24. února 2003 o úpravě náhrady za ztrátu na výděлку po skončení pracovní neschopnosti vzniklé pracovním úrazem nebo nemocí z povolání a o úpravě náhrady za ztrátu na výděлку po skončení pracovní neschopnosti nebo při invaliditě (úprava náhrady za ztrátu na výděлку)

A_Průvodní zpráva

- 6) Nařízení vlády č. 67/2005 Sb. ze dne 12. ledna 2005 o úpravě náhrady za ztrátu na výděлку po skončení pracovní neschopnosti vzniklé pracovním úrazem nebo nemocí z povolání, o úpravě náhrady nákladů na výživu pozůstalých a o úpravě náhrady za ztrátu na výděлку po skončení pracovní neschopnosti nebo při invaliditě (úprava náhrady)
- 7) Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- 8) Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. ze dne 17. srpna 2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- 9) Nařízení vlády č. 567/2006 Sb. ze dne 6. prosince 2006 o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí v posledním platném znění
- 10) Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- 11) Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci v posledním platném znění
- 12) Nařízení vlády č. 1/2008 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením v posledním platném znění
- 13) Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- 14) Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

ČSN

- 1) ČSN ISO 3864-1 (01 8011) Grafické značky - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky - Část 1: Zásady navrhování bezpečnostních značek a bezpečnostního značení
- 2) ČSN 26 9030 Manipulační jednotky - Zásady pro tvorbu, bezpečnou manipulaci a skladování
- 3) ČSN EN 12464-1 (36 0450) Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory
- 4) ČSN EN 1838 (36 0453) Světlo a osvětlení - Nouzové osvětlení
- 5) ČSN EN ISO 12944-5 (03 8241) Protikorozi ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 5: Ochranné nátěrové systémy
- 6) ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení
- 7) ČSN EN 1991-1-1 (73 0035) Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
- 8) ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení
- 9) ČSN 73 0205 Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti
- 10) ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- 11) ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží
- 12) ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- 13) ČSN 73 0872 - Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením
- 14) ČSN EN 1996-1-1 (73 1101) Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
- 15) ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
- 16) ČSN 73 3451 Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů
- 17) ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
- 18) ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
- 19) ČSN EN 13670 (73 2400) Provádění betonových konstrukcí
- 20) ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
- 21) ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení
- 22) ČSN 730580 Denní osvětlení budov
- 23) ČSN 360020 Sdružené osvětlení

4.5.2 Údaje o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Objekt je navržen v souladu s č. 398/2009 Sb. ze dne 5. listopadu 2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Jedná se o stavbu školství, kde je možný pohyb osob se sníženou možností pohybu a omezenou schopností orientace, objekt tedy bude důsledně řešen jako bezbariérový v souladu s legislativními požadavky.

Přístup do objektu

Vodící linie jsou tvořeny přirozenými vodícími liniemi - budova, parkový obrubník výšky 0,01m nebo jsou vytvořeny uměle. Umělé vodící linie tvoří podélné drážky a musí být šířky nejméně 0,4m.

Trasy pro zrakově postižené jsou vedeny podél přirozených linií budovy a v dlažbě bude navržena vodící linie pro navedení osob.

4.5.3 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projekt respektuje připomínky a podmínky stanovené v průběhu územního řízení.

4.5.4 Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení nejsou známy.

4.5.5 Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Plošné a objemové ukazatele stavby

Hrubá podlažní plocha

Pavilon školy SO 01

podlaží		
1.NP	507	m2
2.NP	540	m2
Celkem:	1047	m2

Zastavěná plocha 550 m2

Obestavěný prostor objektu

5000 m3

Kapacitní údaje:

Počet osob:

- 120 žáků

- 12 učitelů z toho 2 externí

Počet učeben: kmenové učebny 3
 ½ kmenové učebny 2
 speciální učebny 2

4.5.6 Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

4.5.6.1 Množství splaškových a dešťových vod

Hydrotechnické výpočty - bilance potřeby OV splaškových

Výpočet potřeby vody, pro lidskou potřebu, je proveden dle přílohy č.12 vyhlášky MZe č.428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, a směrnice č.9 z 20.07.1973.

Orientační počty učitelů a žáků – celkem (pro výpočet) :

Učitelé	...	12
Žáci	...	120

Bilance množství odpadních vod :

- Denní množství – $Q_d = 3,30 \text{ m}^3/\text{den}$
- Max. hodinové množství – $Q_{\text{hod}} = 900,00 \text{ l/hod} = 0,25 \text{ l/vt}$
- Roční množství – $Q_r = 660 \text{ m}^3/\text{rok}$

Hydrotechnické výpočty – výpočet odtoku dešťových vod

Pro výpočet odtoku z území a stanovení odtokového součinitele byla využita ČSN 756101 Stokové sítě a kanalizační přípojky. Výpočet odtoku je proveden racionální metodou (čl. 5.3.4.7) a stanoven dle základního vztahu:

$$Q = S_i \cdot \beta \cdot i$$

Q	odtok dešťových vod v l/s
S_i	odvodňovaná plocha v ha
β	součinitel odtoku
i	intenzita směrodatného deště uvažované intenzity v l/s.ha

Druh povrchu	plocha F (m ²)	souč.odtoku y	red. plocha F (m ²)	intenzita l/s/m ²	odtok Q (l/s)	srážky m3/m2	Q _{roč.} (m ³ /rok)
Střechy	540	1	540	0,0205	11,07	0,65	356,40
Zpevněné plochy	300	0,8	240	0,0205	4,92	0,65	156,00
Celkem	840		780		15,99		512,14

Dešťové vody budou sváděny do retenční nádrže o užitém objemu cca 25m³ s řízeným odtokem v hodnotě cca 1l/vt.

4.5.6.2 Množství pitné vody

Spotřeba vody (dle Vyhlášky č.428/2001, č.120/2011 a Směrnice č.9/1973):

- Denní spotřeba – Q_d

a.) 120 žáků á 25 l/žák,den = 3 000 l/den

b.) učitelé 12 osob á 25 l/os.,den = 300 l/den

$Q_d = 3\,300 \text{ l/den}$

- Max. denní spotřeba – $Q_{\text{max}} = Q_d \times k_d = 3\,300 \times 1,25 = 4\,125 \text{ l/den}$

- Max. hodinová spotřeba – $Q_{\text{hod}} = 30\% \text{ z } Q_d = 900,00 \text{ l/hod} = 0,25 \text{ l/vt}$

- Roční spotřeba – $Q_r = Q_d \times 200 = 660 \text{ m}^3/\text{rok}$

- Požární voda (předpoklad max. současnost 2 hydrantů á 0,3 l/vt) – $Q_{\text{pož}} = 0,6 \text{ l/vt}$

- Technologická spotřeba - jedná se o objekt nevýrobního charakteru, voda pro technologii není potřeba.

4.5.6.3 Potřeba tepla a chladu

Výpočet tepelných ztrát

Klimatické podmínky stavby

- Vnější výpočtová teplota zima	-13°C
- Vnější výpočtová relativní vlhkost zima	90 % r.h..
- Entalpie zima	-16,5 kJ/kg
- Předpokládaná provozní doba	16 h/den
- Vnější výpočtová teplota léto	32°C
- Vnější výpočtová relativní vlhkost léto	40 % r.h..
- Entalpie zima	+63,2 kJ/kg
- Předpokládaná provozní doba	16 h/den

Mikroklimatické podmínky budovy

- Učebny	20 °C
- Šatny a hygienické zázemí objektu	15 °C

Tepelné ztráty byly spočteny dle ČSN EN 12831 (06 0206).

Areál se nachází v oblasti s následujícími zimními výpočtovými parametry:

Venkovní výpočtová teplota zimní	-12°C
Krajina	normální
Počet topných dnů pro t_{es} 15°C	254 dnů
Průměrná teplota v topném období	5,1°C

Tepelné ztráty byly spočteny dle ČSN 06 0206 EN 12831. Při výpočtu byly uvažovány následující tepelné technické vlastnosti základních obvodových konstrukcí

- Obvodový plášť	$U = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Střecha	$U = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Okna (celá vč. rámu	$U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

K výše uvedeným hodnotám byla připočtena přírážka na tepelné mosty dle ČSN 06 0206 EN 12831.

Všechny jsou nuceně větrány vzduchotechnikou. Bilance tepla je následující:

Potřeby tepla

Předběžná potřeba tepla objektu byla stanovena na základě odhadu tepelných ztrát, potřebného tepelného výkonu pro vzduchotechniku a přípravu TV a předpokládaném provozním režimu objektu.

- Potřeba tepla na vytápění	55 MWh/rok
- Potřeba tepla na větrání (VZT)	20 MWh/rok
- Potřeba tepla na přípravu TV	12 MWh/rok
- Celková potřeba tepla budovy	87 MWh/rok

Ohřev teplé vody bude prováděn především v nočních hodinách, kdy není v provozu VZT. Dohřev během dne bude prováděn při útlumu vytápění.

BILANCE POTŘEB

- Špičková hodinová potřeba zemního plynu je $2 \times 2,9 = 5,8 \text{ m}^3/\text{hod}$
- Roční potřeba zemního plynu cca $8,660 \text{ m}^3 / \text{rok}$
- Potřeba el. energie cca $1,0 \text{ kW}$

A_Průvodní zpráva

- Celé zařízení bude bezobslužné s občasnou pochůzkovou kontrolou, kterou může vykonávat správce objektu.

Plynové kotle budou pracovat v kondenzačním režimu. Kondenzát bude neutralizován v neutralizační stanici, která bude v dodávce kotle. Množství kondenzátu až $2 \times 2,7 = 504$ l/hod.

Spaliny kotle budou vyhovovat hygienickým předpisům. Normový emisní faktor NOx = do 30 mg/kWh, CO = do 9 mg/kWh. Obsah CO2 ve spalínách cca 9,0%.

Intenzity větrání – dávky čerstvého / odvodního vzduchu:

Přívod čerstvého vzduchu

30 m3/h čerstvého vzduchu na dospělou osobu

20 m3/h čerstvého vzduchu na žáka

Dávka znehodnoceného vzduchu

150 m3/h na 1 sprchu;

80 m3/h na 1 úklidovou místnost (výlevku);

50 m3/h na 1 záchodovou mísu;

30 m3/h na 1 umyvadlo;

25 m3/h na 1 pisoár;

Obsazenost:

Učebny, Multifunkční prostor – 1 učitel + 30 žáků

4.5.7 Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaná lhůta výstavby je 11 měsíců od zahájení stavby, včetně potřebné technické a dopravní infrastruktury. Předpoklad zahájení stavby rok 2018. Předpokládá se provádění v jedné etapě.

4.5.8 Orientační náklady stavby

Budou stanoveny na základě veřejné soutěže.

5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Členění projektové dokumentace:

DPS	A					PRŮVODNÍ ČÁST			
					01	Průvodní zpráva	A		
	B					SOUHRNNÁ ČÁST			
					01	Souhrnná technická zpráva	B		
	C					CELKOVÁ SITUACE STAVBY	SIT		
					01	Situace širších vztahů	C1		nevydává se
					02-03	Celkový koordináční situační výkres	C2-3		
					04	Katastrální situační výkres	C4		nevydává se
	D					DOKUMENTACE STAVBY		stavební a inženýrské objekty, provozní soubory	
	D.1					STAVEBNÍ OBJEKTY			
		SO01				PROVEDNÍ NOVÉHO PAVILONU			
	D.1.		010			ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	ARS		
					01	Stavební řešení			
			020			STAVEBNÍ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	KOA		
					01	Konstrukční řešení objektu			
			030			POŽÁRNĚ BEZBEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	POZ		
					01	Protipožární zabezpečení stavby			
						TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVBY (TZB)			
			040			ZDRAVOTNÉ TECHNICKÉ INSTALACE	ZTI		
					01	Zdravotně technické instalace			
			050			ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ	UT		
					01	Zdroj a rozvody tepla			
			060			VZDUCHOTECHNIKA A KLIMATIZACE	VZT		
					01	Vzduchotechnika a klimatizace			
			070			SILNOPROUDÉ ROZVODY	ENA		
					01	Elektroinstalace			
					02	Přípojka NN			
			080			SLABOPROUDÉ ROZVODY	SLR		
					01	Telekomunikační zařízení a zabezpečovací systémy			
					02	Přípojka slaboproudu			
			090			MĚŘENÍ A REGULACE	MAR		
					01	Měření a regulace			
		SO02				PŘÍPRAVA ÚZEMÍ			
					201	Demolice - stávající objekt		součástí samostatné dokumentace/samostatné stavební řízení	
					202	Kácení zeleně		součástí souhrnné technické zprávy	
					203	HTU		součástí souhrnné technické zprávy	
		SO03				KOMUNIKACE A CHODNIKY	KOM		
					01	Komunikace a chodníky - dopravní řešení			
		SO04				KONSTRUKČNÍ OBJEKTY	OS		
					01	Opěrné a zárubní zdi			
					02	Venkovní objekty, zpevněné plochy a oplocení			
	D.2.					INŽENÝRSKÉ OBJEKTY			
					301	Vodovodní přípojka			
					302	Plynovodní přípojka			
					303	Kanalizační přípojka			
					304	Přípojka sdělovací vedení - Cetin		samostatně řeší a provádí Cetin	
	E					DOKLADOVÁ ČÁST			
					01	Akustický posudek		pouze elektronicky	
					02	Inženýrsko-geologický, hydrogeologický a radonový průzkum		pouze elektronicky	

Vypracovala : Ing. Jitka Hermanová